АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗАЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.07.2024 № 282

г. Рузаевка

**Об утверждении муниципальной программы Рузаевского муниципального района «Разработка документов территориального**

**планирования и градостроительного зонирования**

**Рузаевского муниципального района**

**Республики Мордовия на 2024-2026 годы»**

На основании Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Рузаевского муниципального района Республики Мордовия, утвержденного постановлением Администрации Рузаевского муниципального района Республики Мордовия от 05 октября 2023г.№550,

Администрация Рузаевского муниципального района Республики Мордовия

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Рузаевского муниципального района «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия на 2024-2026 годы».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по строительству и перспективному развитию.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и подлежит размещению в закрытой части портала государственной автоматизированной системы «Управление».

И.о Главы Рузаевского

муниципального района

Республики Мордовия В.Г. Чавкин

Приложение

к постановлению Администрации

Рузаевского муниципального района Республики Мордовия от 03.07.2024г. № 282

**Муниципальная программа Рузаевского муниципального района**

**«Разработка документов территориального**

**планирования и градостроительного зонирования**

**Рузаевского муниципального района**

**Республики Мордовия на 2024-2026 годы»**

**П А С П О Р Т**

**муниципальной программы Рузаевского муниципального района «Разработка документов территориального**

**планирования и градостроительного зонирования**

**Рузаевского муниципального района**

**Республики Мордовия на 2024-2026 годы»**

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование муниципальной программы** | «Разработка документов территориального  планирования и градостроительного зонирования  Рузаевского муниципального района  Республики Мордовия на 2024-2026 годы» | | |
| **Ответственный исполнитель муниципальной программы, основные разработчики муниципальной программы**  **Участники муниципальной программы** | Администрация Рузаевского муниципального района Республики Мордовия  [Управление муниципального заказа, строительства и целевых программ](javascript:void(0););  МБУ «Земельный вектор»  Пайгармское сельское поселение, Сузгарьевское сельское поселение, Татарско-Пишленское сельское поселение, Левженское сельское поселение, Русско-Баймаковское сельское поселение, Трускляйское сельское поселение, Хованщинское сельское поселение. | | |
|  | Цели Программы:  **-создание благоприятных условий жизнедеятельности и здоровья населения** на территории района и поселений;  **- создания условий для устойчивого развития территории поселений, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;**  - обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; | | |
| **Цели муниципальной программы** | - защита территории поселения от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создания условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан;  **- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;**  **- выполнение экологических требований, санитарных правил и нормативов, рационального использования природных ресурсов.**  -создание предпосылок повышения эффективности управления развития территории за счет подготовки проекта системы решений по стратегии развития территории | | |
| **Задачи муниципальной**  **программы** | Задачами Программы являются:  - планирование развития территории для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий  - разработка схемы развития внешнего транспорта, улично-дорожной сети, инженерной подготовки и защиты территории  - разработка схемы границ территории объектов культурного наследия  - разработка схемы функционального зонирования с отображением параметров планируемого развития  - проведение анализа состояния соответствующей территории, проблем и направлений ее комплексного развития  - обоснование предложений по территориальному планированию  - разработка свода нормативно-правовых актов, регулирующих градостроительные и земельно-имущественные отношения на территории поселения - правила землепользования и застройки | | |
| **Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации**  **муниципальной программы** | 1. Разработка документов территориального планирования муниципальных образований сельских поселений Рузаевского муниципального района Республики Мордовия.  2. Разработка проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия. | | |
| **Этапы и сроки реализации муниципальной программы** | 2024 -2026 годы | | |
| **Ресурсное обеспечение муниципальной программы** | расходы (руб.) | | |
| 2024 | 2025 | 2026 |
| Всего | 1 168 919,93 | 0 | 0 |
| Бюджет Рузаевского муниципального района | 58 446,00 |  |  |
| федеральный бюджет) |  |  |  |
| Республиканский бюджет | 1 110 473,93 |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |
| **Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы** | 1. Разработка документов территориального планирования муниципальных образований сельских поселений Рузаевского муниципального района Республики Мордовия.  2. Разработка проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия. | | |
| **Система организации управления и контроль за исполнением муниципальной программы** | Администрация Рузаевского муниципального района Республики Мордовия  [Управление муниципального заказа, строительства и целевых программ](javascript:void(0);). | | |

|  |
| --- |
| **1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы**  Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке местных инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из областного и местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций. Проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки разрабатываются в соответствии Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Необходимость разработки вызвана следующим:  - осуществление принципов стратегического планирования при осуществлении градостроительной деятельности;  - удовлетворение потребностей населения и созданием условий для устойчивого развития муниципального образования.  Предпосылками градостроительного развития являются:  - наличие территориальных резервов в пределах сельской черты для размещения объектов различного функционального назначения, позволяющих создать условия для осуществления структурных сдвигов в экономике – новых секторов финансовых, деловых услуг, малого предпринимательства;  - необходимость обеспечения на территории муниципальных образований качественной среды жизнедеятельности, отвечающей нормативам экологической безопасности;  - потребность в комплексной реконструкции, благоустройстве территории и уплотнения застройки.    **2. Основные цели и задачи Программы**  Целями настоящей Программы являются:  - создание предпосылок повышения эффективности управления развития территории за счет подготовки проекта системы решений по стратегии развития территории;  - **создание благоприятных условий жизнедеятельности и здоровья населения** на территории поселения;  **- создания условий для устойчивого развития территории поселений, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;**  - обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;  - защита территории поселения от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создания условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан;  **- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;**  **- выполнение экологических требований, санитарных правил и нормативов, рационального использования природных ресурсов.**  Для достижения поставленных целей необходимо решить задачи:  - планирование развития территории для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий  - разработка схемы развития внешнего транспорта, улично-дорожной сети, инженерной подготовки и защиты территории  - разработка схемы границ территории объектов культурного наследия  - разработка схемы функционального зонирования с отображением параметров планируемого развития  - проведение анализа состояния соответствующей территории, проблем и направлений ее комплексного развития  - обоснование предложений по территориальному планированию  - разработка свода нормативно-правовых актов, регулирующих градостроительные и земельно-имущественные отношения на территории поселения - правил землепользования и застройки.    **3. Перечень основных программных мероприятий**  1.Разработка документов территориального планирования муниципальных образований сельских поселений Рузаевского муниципального района Республики Мордовия.  2. Разработка проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия.  **4. Сроки и этапы реализации Программы**  Реализация Программы осуществляется в период 2024 -2026 годы.    **5. Ресурсное обеспечение Программы**  Объем финансового обеспечения (Приложение№2) на реализацию муниципальнойпрограммы составляет 1 168 919,93 рублей из них:  58 446,00 рублей – бюджет Рузаевского муниципального района Республики Мордовия;  1 110 473,93 рублей – бюджет Республики Мордовия.  **6.Организация управления реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения**  Организацию выполнения Программы осуществляет Администрация Рузаевского муниципального района Республики Мордовия.  Общий контроль за исполнением Программы осуществляется [Управлением муниципального заказа, строительства и целевых программ](javascript:void(0);) Администрации Рузаевского муниципального района Республики Мордовия; МБУ «Земельный вектор». Контроль в части использования бюджетных средств осуществляет финансовое управление Администрации Рузаевского муниципального района Республики Мордовия.  **7. Целевые показатели и прогноз конечных результатов муниципальной программы.**  1.Разработка документов территориального планирования муниципальных образований сельских поселений Рузаевского муниципального района Республики Мордовия. (Приложение №1)  2. Разработка проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия. (Приложение №1). |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к муниципальной программе Рузаевского муниципального района «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования Рузаевского муниципального района  Республики Мордовия на 2024-2026 годы» |

**Сведения**

**о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы Рузаевского**

**муниципального района**

**«Разработка документов территориального**

**планирования и градостроительного зонирования**

**Рузаевского муниципального района**

**Республики Мордовия на 2024-2026 годы»**

**(наименование муниципальной программы)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование программы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей | | | | |  |  |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год |  | Всего | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  | 7 | | |
|  | Муниципальная программа «Разработка документов территориального  планирования и градостроительного зонирования Рузаевского муниципального района  Республики Мордовия на 2024-2026 годы» | | | | | | | | |
| 1 | Показатель №1 Подготовка описания местоположения границ населенных пунктов, разработка (корректировка) документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений Рузаевского муниципального района Республики Мордовия. | ед | 13 | 3 | 3 |  | 19 | | |
| 2 | Показатель № 2 Разработка проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия | ед | 0 | 0 | 1 |  | 1 | | |

**Сведения**

**об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы Рузаевского**

**муниципального района**

**«Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования Рузаевского муниципального района Республики Мордовия на 2024-2026 годы**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к муниципальной программе Рузаевского  муниципального района  «Разработка документов территориального  планирования и градостроительного зонирования  Рузаевского муниципального района  Республики Мордовия на 2024-2026 годы» |

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) | Основное мероприятие: | Источники финансирования | Объемы  финансирования, всего, руб. | в том числе по годам реализации | | |
| первый год | второй год | третий год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа | Администрации Рузаевского муниципального района | Мероприятия по подготовке описания местоположения границ населенных пунктов, проведению мероприятий по разработке (корректировке) документов территориального планирования и градостроительного зонирования | всего | 1 168 919,93 | 1 168 919,93 | 0 | 0 |
| бюджет Рузаевского МР | 58 446,00 | 58 446,00 |  |  |
| Республиканский бюджет | 1 110 473,93 | 1 110 473,93 |  |  |