АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗАЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.06.2024 № 256

г. Рузаевка

# **О внесении изменений в Административный регламент администрации**

# **Рузаевского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию**

# **объектов капитального строительства, утвержденный постановлением**

# **Администрации Рузаевского муниципального района Республики Мордовия от 27 марта 2020 г. № 175**

На основании статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и [garantf1://8825975.0/](garantF1://8825975.0)Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

Администрация Рузаевского муниципального района Республики Мордовия п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в Административный регламент администрации Рузаевского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Администрации Рузаевского муниципального района Республики Мордовия от 27 марта 2020 г. № 175 (с изменениями от 23 декабря 2022 г. № 796) , следующего содержания:

1.1. пункт 24 подраздела 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«24. Для предоставления муниципальной услуги заявитель предоставляет заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по форме согласно [приложению 1](https://internet.garant.ru/#/document/74270794/entry/10000) к настоящему Административному регламенту.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

2) разрешение на строительство;

3) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

4) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

5) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/5401) Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/4951) Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с [частью 1.3 статьи 52](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/52013) Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 5 статьи 54](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/5405) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12127232/entry/0) от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

7) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71129192/entry/0) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/407917785/entry/0) "Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.»;

1.2. дополнить раздел 2 подразделом 6.1. следующего содержания:

**«Подраздел 6.1. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

38.1. Заявитель в праве обратиться непосредственно в Администрацию или ГКУ «МФЦ» по месту нахождения объекта капитального строительства с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию (далее - заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок) в порядке, установленном пунктами 52-58 настоящего Административного регламента.

38.2. В случае подтверждения наличия допущенных опечаток, ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию Администрация, МБУ «Земельный вектор» вносят исправления в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Дата и номер выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не изменяются, а в соответствующей графе формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию указывается основание для внесения исправлений (реквизиты заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок и ссылка на соответствующую норму Градостроительного кодекса Российской Федерации) и дата внесения исправлений. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию с внесенными исправлениямидопущенныхопечатокиошибоклиборешениеоботказевовнесенииисправленийвразрешение на ввод объекта в эксплуатацию направляется заявителю в порядке, установленном пунктами 71-73 настоящего Административного регламента, способом, указанным в заявлении об исправлении допущенных опечаток и ошибок, в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок.

38.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию:

а) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 4 подраздела 2 раздела 1 настоящего Административного регламента;

б) отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по строительству и перспективному развитию.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Рузаевского  муниципального района  Республики Мордовия | А.Б. Юткин |